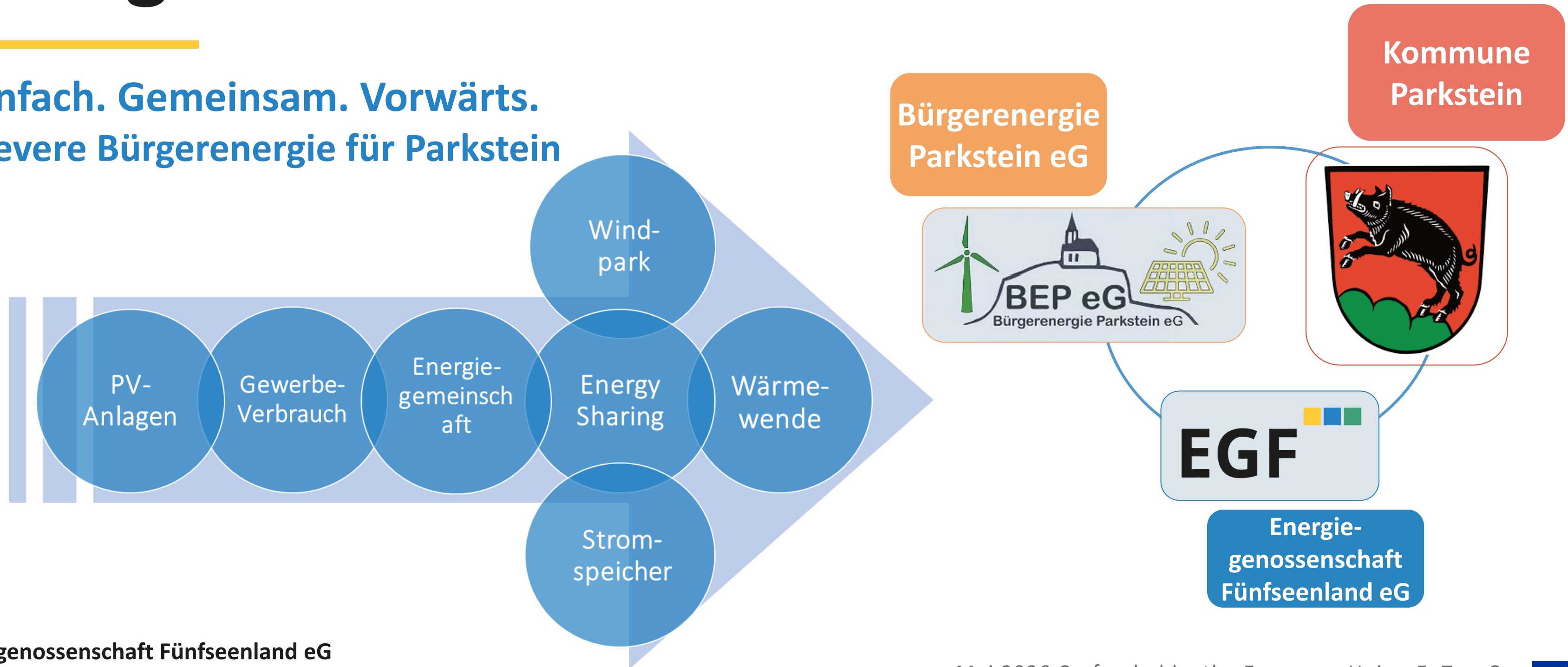


Energiekommune Parkstein 2030

Einfach. Gemeinsam. Vorwärts.
Clevere Bürgerenergie für Parkstein



Energiegenossenschaft Fünfseenland eG

Maximilianstraße 16 · 82319 Starnberg
projekte@eg-5-seen.de

Mai 2026 Co-funded by the European Union EnTranC ·
LIFE Clean Energy Transition



Worum es heute geht

1.

Vorstellung – Wofür steht die EGF?

2.

Ausgangslage – Warum jetzt handeln?

3.

Unser Konzept – Wie profitieren Gemeinde und Bürger?

Bürgerenergie
Parkstein eG

Kommune
Parkstein



EGF

Energie-
genossenschaft
Fünfseenland eG

Partnerschaftlich die Energiewende für Parkstein umsetzen.

Die Energiegenossenschaft Fünfseenland

Bürger, Kommunen und Betriebe finanzieren und besitzen gemeinsam erneuerbare Energieprojekte in der Region Starnberg–Ammersee.

GEGRÜNDET	MITGLIEDER	PROJEKTE	STIMMRECHT
Sept. 2011	1.100+	100+ realisiert	1 · 1

01 Photovoltaik  • Bürger-PV auf kommunalen Dächern • Freiflächen-Solarparks • Überregional vertreten	02 Windkraft  • Bürgerwind Forstenrieder Park • Gemeinsam mit Kommunen und Partnergenossenschaft	03 Energiekonzept  • Nahwärmenetz Seefeld • Konzeptionierung für Kommunen	04 RegioEnergie & Beratung  • 100 % regionaler Erneuerbaren-Tarif • Energieberatung für Privathaushalte, Hausverwaltungen und Betriebe.
---	--	---	---

Geld, Mitbestimmung und Nutzen bleiben in der Region — demokratisch organisiert, ein Mitglied eine Stimme.

Energy Transition in Citizens' Hands

Parkstein als Pilotkommune ?

Erstes deutsches Projekt im EU LIFE CET PDA-Programm.

Die EGF denkt die bürgergetragene Energiewende als Projektträger bei EnTranC neu.

EnTranC



Co-finanziert von der Europäischen Union -
LIFE Clean Energy Transition (PDA) · CINEA

42 Mio. €

Projektvolumen-Ziel

42 MWp

Kapazität

1,4 Mio €

EU-Förderung

60 Monate

Laufzeit 2022 – 2026

Energy Sharing

EGF in leitender Rolle

Partner & Konsortium

EGF — Energy Sharing, Finanzen, Community-Governance

Sonnensegler eG & Klima³ eG — Replikationspartner

15 Partner aus 12 Ländern · Forschung: BTU Cottbus-Senftenberg

Projektziele

Replizierbare Modelle für **1.000+** deutsche Genossenschaften

Replication Toolbox: Verträge, Onboarding, KPI-Templates

EU-Referenzprojekt als Blaupause (RED III)



WER

Die Bürgerenergie Parkstein eG



Bürger machen Energie : Unabhängig. Engagiert. Demokratisch.

GEGRÜNDET

Jan. 2021

PROFIT

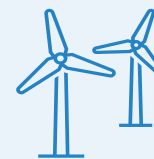
Nachrangdarlehen von 4%

01 Photovoltaik



- Solarpark Thiele
- Solarpark am Hart
- Dachanlage Grundschule

02 Windkraft



- Planung von 3 Windrädern im Gebiet Eichentratt

Drei gute Gründe für unsere Genossenschaft



Unabhängig

Wir gehören keinem Konzern, sondern unseren Mitgliedern



Engagiert

Unser Ziel sind nicht maximale Profite, sondern die Energiewende



Demokratisch

Bei uns zählt nicht das Geld, sondern jede Stimme

**Mehrwert für die Region durch Teilhabe und Orientierung am Gemeinwohl:
Bürgerenergie aktiviert und demokratisiert Wirtschaft und Gesellschaft**





D I E A U S G A N G S L A G E

Warum jetzt handeln?

Wo bleibt Parksteins Energiegeld?



Parkstein zahlt heute rund **4,5 Mio €/Jahr** für Strom und Wärme. Das Geld ist nicht weg — aber das meiste verlässt die Region.

HEUTE · STATUS QUO

≈ 85 % fließen ab

- Fossile Importe (Heizöl, Erdgas)
- Externe Stromversorger
- Überregionale Investoren

Geschätzt: ~ 3,8 Mio €/Jahr verlassen Parkstein

MIT KONZEPT 2030

Großteil bleibt vor Ort

- Pacht für Grundstücksbesitzer
- Genossenschaftsdividende für Bürger
- Günstige regionale Stromtarife

Geschätzt: ~ 2,7 Mio €/Jahr bleiben in Parkstein

Aus Energiekosten wird regionale Wertschöpfung.

Modellrechnung EGF · Konkretisierung im Workshop · Werte gerundet, abhängig vom Anteil der teilnehmenden Bürger und Betriebe.



Parkstein hat schon fast alles

Schon vorhanden

Sonne

Photovoltaik

- Freiflächenanlage „Am Hart“ seit Mai 2025.
- Freiflächenanlage “Theile” Seit Januar 2025
- 214 PV-Anlagen auf Dächern

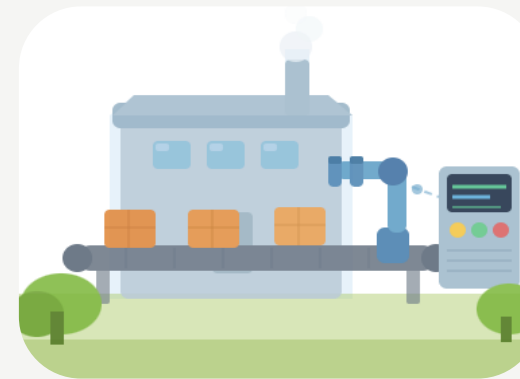


≈ 7 GWh/Jahr

Industrie

Gewerbe vor Ort

- Betriebe mit hohem Stromverbrauch
- Stabilisiert die Wirtschaftlichkeit.



Lokaler Abnehmer

Erzeugung und Industrie-Verbrauch

Parkstein hat schon fast alles



Schon vorhanden

Sonne

Photovoltaik

- Solarparks **am Hart und Thiele**
- 214 PV-Anlagen auf Dächern.

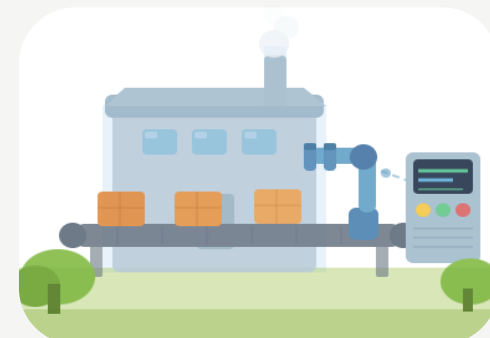


≈ 7 GWh/Jahr

Industrie

Gewerbe vor Ort

- Betriebe mit hohem Stromverbrauch
- Stabilisiert die Wirtschaftlichkeit.



Lokaler Abnehmer

In Planung

Wind

Windpark Eichentratt

- 3 Windkraftanlagen geplant. 2 davon bereits genehmigt. Inbetriebnahme 2028.
- Liefert künftig den größten Teil des regionalen Stroms.



≈ 32 GWh/Jahr

Wärme

Wärmewende möglich

- Kommunale Förderung für Wärmepumpen
- günstiger regionaler Wärmestromtarif

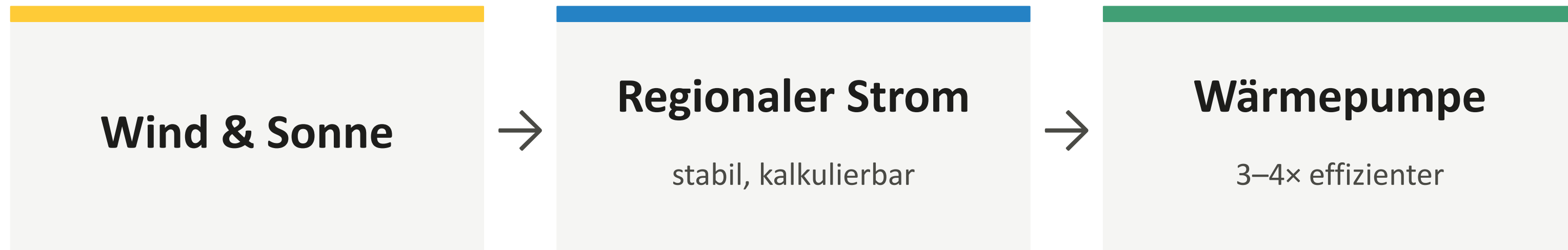


≈ 8.200 MWh/Jahr

Diese Konstellation bietet Mehrwert — und sie muss jetzt verbunden werden.



Aus Wind & Sonne wird Strom. Aus Strom wird Wärme.



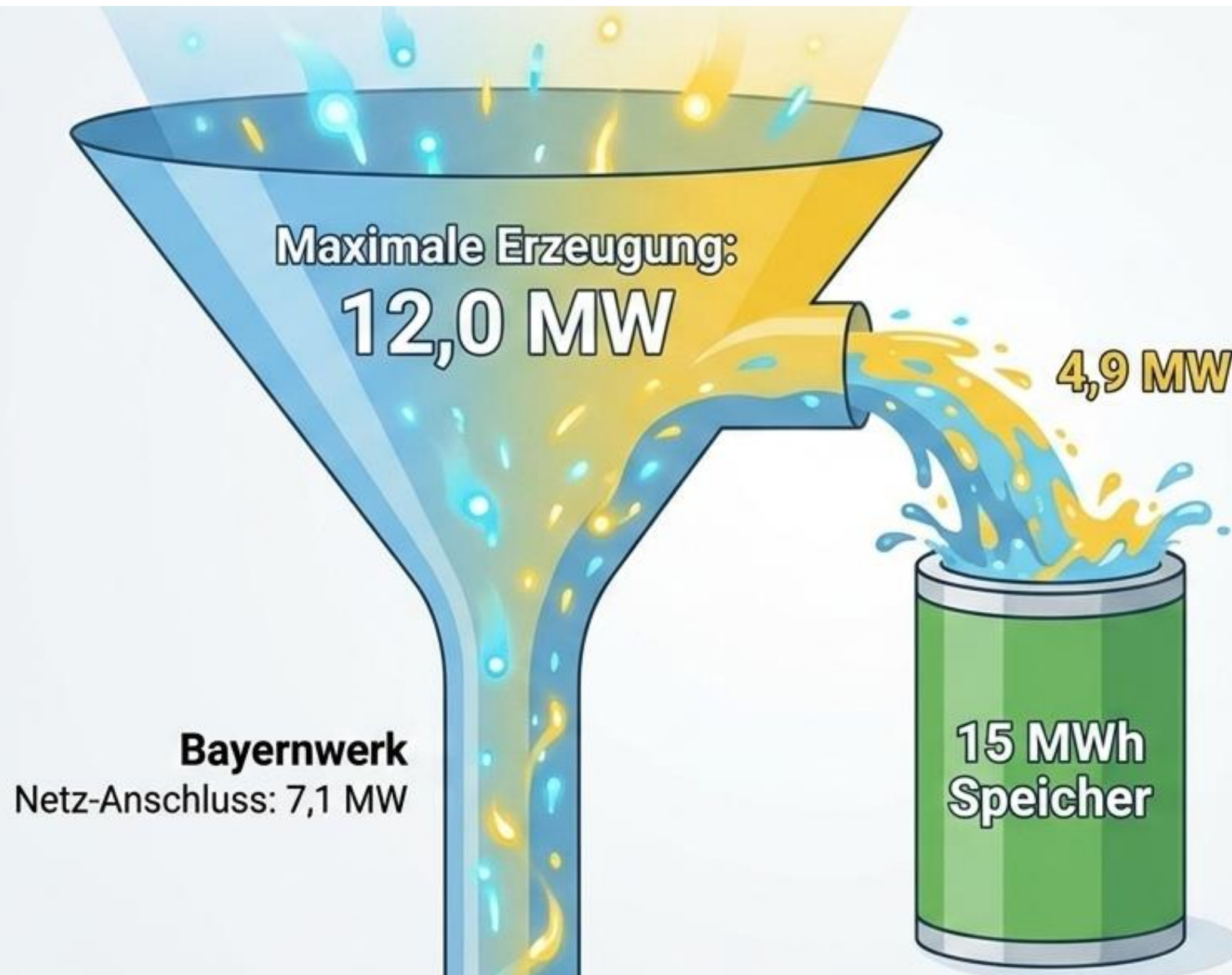
Was heißt das praktisch?

- Heute heizen 80 % der Häuser in Parkstein mit Öl oder Gas.
- Künftig: Wärmepumpen laufen mit regionalem Wind- und Sonnenstrom.
- **Wärmepreis wird planbar — unabhängig von Öl, Gas, Krieg, CO₂-Preis.**
- Wer angeschlossen ist, hat eine kalkulierbare Energierechnung über 20 Jahre.

Wo entsteht der Vorteil?

Eine Wärmepumpe braucht für 1 kWh Wärme nur ca. 0,3 kWh Strom (JAZ 3,5). Kommt **dieser Strom aus dem Windpark vor Ort, kostet er einen Bruchteil dessen, was Öl oder Gas heute kosten** — und bleibt stabil.

Parkstein braucht Stromspeicher



Ohne Speicher wird jede vierte Stunde Spitzenenertrag vom Netzbetreiber **Netzbetreiber abgeregelt** (weggeworfen).

Der Speicher fängt diesen Strom exakt auf und schiebt ihn in die Abendstunden. Das macht den Park erst richtig wirtschaftlich.

Parkstein hat fast alles schon — was fehlt, ist die **Verbindung**.

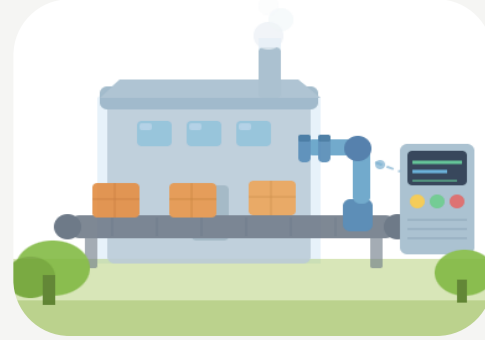
Sonne

Photovoltaik



Industrie

Gewerbe vor Ort



Wind

Windpark Eichentratt



Wärme

Wärmewende möglich



Für diese Verbindung kann eine **kommunale
Energiegemeinschaft mit Energy sharing** sorgen



U N S E R K O N Z E P T

Den Strom, den wir hier erzeugen, Wollen wir auch hier nutzen.

Als *Eigentümer*. Als *Stromkunden*. Als *Wärmenutzer*.
Als *Region*.

Was ist Energy Sharing?



Regionale Erzeugung.

(Windpark Eichentratt & PV-Dächer).



Digitale Plattform.

(EGF misst Erzeugung und Verbrauch in Echtzeit via Smart Meter).



Lokaler Verbrauch.

(Strom fließt virtuell direkt zu Nachbarn, Rathaus und Industrie in Parkstein).



Direkter Profit.

(Günstigere Stromtarife für Bürger, höhere Erlöse für die Erzeuger vor Ort).



Teilen über unsere Plattform

Wie Energy Sharing für Sie funktioniert

Seit dem 1. Juni 2026 ist Energy Sharing in Deutschland Gesetz (§42c EnWG).

Wie es funktioniert

- Sie bleiben bei **Ihrem Stromanbieter**
- Sie erhalten günstig **regional erzeugten Strom**
- Abrechnung läuft über die **Plattform** der EGF

Was es Ihnen bringt

70 – 175 €

Ersparnis pro Jahr für einen typischen 3.500-kWh-Haushalt
— bei einem regionalen Tarif, der 2–5 ct/kWh günstiger ist.

*Werte aus bayerischen Vergleichsprojekten. Tatsächliche
Konditionen werden vor Ort verhandelt.*

Bei Umstieg auf Wärmepumpe sparen Sie erheblich mehr.

Parkstein nutzt seinen eigenen Strom.

Für günstige Wärme. Für regionale Wertschöpfung. Für echte Bürgerbeteiligung.

Die Bürgerinnen und Bürger profitieren dabei vierfach — als Mitglieder, als Kapitalgeber, als Strom- und Wärmekunden, und als Gemeinde mit mehr regionaler Wertschöpfung.

1

Mitbesitzen

Mitglied der Parkstein eG werden. Ein Mitglied, eine Stimme.

2

Mitverdienen

An den Erträgen des Windparks und der Solaranlagen teilhaben.

3

Mitnutzen

Regionalen Strom zu stabilen Preisen beziehen.

4

Mitgestalten

Die Energiewende vor Ort demokratisch entscheiden.

Der Fahrplan bis 2030



Vier Etappen — alle aufeinander aufbauend

26

2026

PLATTFORM GEHT
LIVE

- Smart Meter Rollout startet
- Energy Sharing Plattform live
- Erste Energy-Sharing-Kunden
- Bürgerfinanzierung Wind / Speicher beginnt

27

2027

SPEICHER & ETS - 2

- Batteriespeicher in Betrieb
- Wärmepumpen-Welle anlaufend
- 1. neue Windkraftanlage

28

2028

WINDPARK AM NETZ

- Alle 3 WEA am Netz
- Energiekommune voll funktionsfähig
- Regionale Versorgung Bürger + Betriebe

29+

2029 +

VOLLER BETRIEB

- Wärmewende ausgebaut
- Regionale Wertschöpfung stabilisiert
- Parkstein als Modell für die Region

Was Sie tun: Bis Sommer entscheiden, wie Sie mitmachen. Heute schon Mitglied werden, Energy-Sharing-Interesse anmelden — und dabei sein, wenn aus Plan Realität wird.



Lasst uns einfach mal machen.

Sie müssen heute keine endgültige Entscheidung treffen. Aber Sie können den ersten Schritt tun.

1

Mitglied der Bürgerenergie Parkstein eG werden

Genossenschaftsanteile zeichnen — schon ab einem Anteil. Heute Abend möglich, oder per Beitrittsformular.

[Beitrittsformular am Ausgang](#)

2

Energy-Sharing-Pilot

Interesse für die energy sharing Plattform anmelden. Ab Mitte Juni 2026 möglich.

energiegenossenschaft-fünfseenland.de

3

Sprechstunde

Im Anschluss an die Veranstaltung sind Bürgermeister, Verwaltung und EGF-Geschäftsführung für Fragen vor Ort.

[Direkt im Anschluss](#)

Energiegenossenschaft Fünfseenland eG
Maximilianstraße 16 · 82319 Starnberg
Tel. 08151 97 99 800 · projekte@eg-5-seen.de
energiegenossenschaft-fünfseenland.de

Die Energiewende passiert nicht irgendwo - Sondern genau hier und aus Bürgerhand

Mit regionalem Strom.
Mit regionaler Beteiligung.
Mit regionaler Wertschöpfung.



Bürgerenergie Parkstein eG

Beitritt & alle Fragen zum Projekt vor Ort

Anmeldetisch im Foyer · Mehr Info unter parkstein.de/energiewende



Energiegenossenschaft Fünfseenland eG

Barbara von der Ropp · Vorständin der EGF

Barbara.ropp@eg-5-seen.de · +49 160 585 1221

Plattform, Fachfragen, Bürgerbeteiligungs-Strukturen





Sie sind Interessiert ?



<https://be-parkstein.de/index.html>

Jetzt Interesse anmelden!



<https://energiegenossenschaft-fünfseenland.de/projekt/energy-sharing/>

